

ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε. www.saltworks.gr	ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΣΕ ΕΥΡΩ Προϋπολογισμός: 65.000 € + ΦΠΑ (Ενδεικτικός) Κριτήριο κατακύρωσης: ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ
--	---

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
για την ανάθεση των εργασιών συντήρησης Αλυκής Μεσολογγίου για το
έτος 2025.

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.**», που εδρεύει στο Μεσολόγγι, προκηρύσσει ανοικτό δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό με γραπτές σφραγισμένες προσφορές, για την ανάθεση του έργου **συντήρησης του Ηλεκτρομηχανολογικού (Η/Μ) Εξοπλισμού, της εδαφοτεχνικής υποδομής και του υφιστάμενου δικτύου μόνιμων έργων της αλυκής Μεσολογγίου**, εν όψει της συγκομιδής αλατιού του τρέχοντος έτους 2025.

Οι τεχνικές και άλλες ιδιαιτερότητές του έργου, καθώς και οι ειδικοί όροι της εργολαβίας αναφέρονται στο Παράρτημα «**Α**».

2. ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ

Η αμοιβή του Εργολάβου για το δημοπρατούμενο έργο θα υπολογίζεται σύμφωνα με όσα ορίζονται στα Παραρτήματα «**Α**» & «**Β**». Η προϋπολογιζόμενη συνολική δαπάνη, με εκτιμώμενο χρόνο αποπεράτωσης του έργου **ενενήντα (90)** ημερολογιακές ημέρες προσδιορίζεται ενδεικτικά στο ποσόν των **€ 65.000.-** (εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ), πλέον Φ.Π.Α. Σημειώνεται ότι ως κριτήριο κατακύρωσης λαμβάνεται η τιμή επί του συνόλου του προϋπολογισμού του έργου, το οποίο λογίζεται ως ενιαίο σύνολο.

3. ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ & ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ
Υ/Κ Αθηνών της «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ ΑΕ» Ασκληπιδίου 1, 4ος Όροφος 10679 Αθήνα	27.05.2025	Τρίτη	11.00 π.μ.

- Οι προσφορές είναι γραπτές και σφραγισμένες.
- Η αποστολή των προσφορών γίνεται στην άνω διεύθυνση (κ^α Μαρία Σερεντέλλου) και παραδίδονται αυτοπροσώπως από τους ενδιαφερόμενους ή νόμιμα εξουσιοδοτημένους εκπροσώπους τους, ή αποστέλλονται ταχυδρομικά με συστημένη αποστολή ή μέσω εταιρειών διακίνησης εντύπων.
- Σε κάθε περίπτωση οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν το αργότερο μέχρι την **16:00 μ.μ., της προηγούμενης εργάσιμης ημέρας**, από την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού.
- Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα ή με άλλο τρόπο, είναι απαράδεκτες και επιστρέφονται.

4. ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- Φυσικά πρόσωπα (εργολάβοι) ημεδαπά ή αλλοδαπά
- Νομικά πρόσωπα (εργοληπτικές επιχειρήσεις) ημεδαπά ή αλλοδαπά

εφόσον αποδεδειγμένα διαθέτουν τουλάχιστον πενταετή επαγγελματική εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων έργων ή στελεχώνονται από μηχανικούς που καλύπτουν τις προϋποθέσεις εκτέλεσης αυτών.

5. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

5.1. Κοινά δικαιολογητικά (ανεξαρτήτως εθνικότητας & νομικής μορφής):

- Εγγυητική επιστολή Τραπέζης για συμμετοχή στο διαγωνισμό, ποσού **1.300,00 €**, από Ελληνικό πιστωτικό ίδρυμα. Η κατάθεση της εγγυητικής επιστολής αποτελεί προϋπόθεση για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό και επιστρέφεται σ' όλους τους διαγωνιζόμενους, μετά την υπογραφή της σύμβασης με τον αναδειχθέντα ανάδοχο.
- Πιστοποιητικά, από τα οποία να προκύπτουν ότι ο διαγωνιζόμενος είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις κοινωνικής ασφάλισης (ασφαλιστική ενημερότητα) και τις φορολογικές υποχρεώσεις του (φορολογική ενημερότητα) κατά την ημέρα του διαγωνισμού. Σε περίπτωση που η έδρα του διαγωνιζόμενου είναι στο εξωτερικό, τα σχετικά δικαιολογητικά εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι και υποβάλλονται νομίμως μεταφρασμένα στην Ελληνική γλώσσα.

5.2. Ειδικά δικαιολογητικά (επιπροσθέτως των κοινών):

5.2.1. Φυσικά πρόσωπα:

Υπεύθυνη δήλωση (όπως έντυπο στο Παράρτημα «Γ») ότι ο διαγωνιζόμενος:

1. διαθέτει τουλάχιστον πενταετή επαγγελματική εμπειρία στην εκτέλεση εργολαβιών τεχνικών έργων παρόμοιων με το δημοπρατούμενο
2. δεν έχει πτωχεύσει ή εκκινήσει εναντίον του διαδικασία πτώχευσης, δεν έχει τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση, κοινή ή ειδική εκκαθάριση ούτε τελεί σε αποκλεισμό από δημόσιους διαγωνισμούς
3. δεν έχει καταδικασθεί για κάποιο αδίκημα σχετιζόμενο με την επαγγελματική του δραστηριότητα και
4. αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν τα παραπάνω, εφόσον ζητηθούν από την Εταιρεία είτε πριν είτε μετά την ανάδειξη μειοδότη.

Στην ανωτέρω περίπτωση (4):

- Το στοιχείο (1) αποδεικνύεται από το αντίστοιχο τεχνικό πτυχίο (π.χ. μηχανικού/μηχανολόγου), για την εκτέλεση εργασιών του δημοπρατούμενου έργου και την άδεια άσκησης επαγγέλματος όπου αυτή επιβάλλεται.
- Το στοιχείο (2) αποδεικνύεται από τα οικεία πιστοποιητικά των δικαστικών αρχών της έδρας του διαγωνιζόμενου.
- Το στοιχείο (3) αποδεικνύεται από απόσπασμα ποινικού μητρώου του διαγωνιζόμενου, ή (για τα αλλοδαπά πρόσωπα) ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους.

5.2.2. Νομικά πρόσωπα:

- Κωδικοποιημένο και εν ισχύ καταστατικό της Εταιρείας καθώς και σχετικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ, από το οποίο να προκύπτουν η νομική μορφή, η έδρα και η

διάρκεια του νομικού προσώπου, καθώς και ο διαχειριστής του (για ΟΕ, ΕΕ και ΕΠΕ) κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς

- Πρακτικό συγκρότησης ΔΣ σε σώμα (για ΑΕ) από το οποίο να προκύπτουν Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος, τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους το νομικό πρόσωπο και η διάρκεια της θητείας του ΔΣ κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς

Για τον περιορισμό της γραφειοκρατίας, δεν απαιτείται πλήρης φάκελος νομιμοποίησης των νομικών προσώπων της, στο παρόν στάδιο του διαγωνισμού, από τον οποίο να προκύπτει η ακρίβεια των τα παραπάνω στοιχείων. Αντ' αυτού, κατατίθεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του νομικού προσώπου υπεύθυνη δήλωση (όπως έντυπο στο Παράρτημα «Γ») με την οποία να δηλώνεται ότι:

1. αυτός είναι ο νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας που εκπροσωπεί, δεσμεύει αυτή με μόνη την υπογραφή του και τα νομιμοποιητικά στοιχεία και στοιχεία εκπροσώπησης που αναφέρονται στα προσκομιζόμενα έγγραφα είναι ακριβή και αμετάβλητα κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς
2. το νομικό πρόσωπο διαθέτει τουλάχιστον πενταετή επαγγελματική εμπειρία στην εκτέλεση εργολαβιών τεχνικών έργων παρόμοιων με το δημοπρατούμενο ή στελεχώνεται από μηχανικούς που καλύπτουν τις προϋποθέσεις εκτέλεσης αυτών
3. το νομικό πρόσωπο δεν έχει πτωχεύσει ή εκκινήσει εναντίον του διαδικασία πτώχευσης, δεν έχει λυθεί ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση, κοινή ή ειδική εκκαθάριση ούτε τελεί σε αποκλεισμό από δημόσιους διαγωνισμούς,
4. ο νόμιμος εκπρόσωπός του δεν έχει καταδικασθεί για κάποιο αδίκημα σχετιζόμενο με την επαγγελματική του δραστηριότητα και
5. αναλαμβάνει την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών αυτών, εφόσον ζητηθούν από την Εταιρεία, είτε πριν, είτε μετά την ανάδειξη μειοδότη.

Στην ανωτέρω περίπτωση «(5)»:

- Το στοιχείο (1) αποδεικνύεται από πλήρη νομιμοποίηση (καταστατικό, τυποποιήσεις του νομικού προσώπου, πρακτικό συγκρότησης τρέχουσας διοίκησης σε σώμα για ΑΕ), με τη νόμιμη δημοσίευσή τους και πιστοποιητικό τροποποιήσεων του καταστατικού από την αρμόδια αρχή, πρόσφατης ημερομηνίας
- Το στοιχείο (2) αποδεικνύεται είτε από πτυχίο εργοληπτικής επιχείρησης, εφόσον υπάρχει, είτε από τεχνικά πτυχία των μελών/προσθηθέντων του νομικού προσώπου, από τα οποία προκύπτουν τα ίδια στοιχεία.
- Το στοιχείο (3) αποδεικνύεται από τα οικεία πιστοποιητικά των δικαστικών αρχών της έδρας του νομικού προσώπου.
- Το στοιχείο (4) αποδεικνύεται από απόσπασμα ποινικού μητρώου του νομίμου εκπροσώπου, ή (για τα αλλοδαπά πρόσωπα) ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας Διοικητικής ή Δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους.

6. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

6.1. Το νόμισμα της προσφοράς είναι το **Ευρώ (€)**.

6.2. Απαγορεύεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών.

6.3. Οι προσφορές υποβάλλονται σε **σφραγισμένο φάκελο**, ο οποίος στο εξωτερικό μέρος θα αναγράφει το όνομα ή την επωνυμία του διαγωνιζομένου και την ένδειξη:

Προς: «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.», Ασκληπιοῦ 1, 10679 Αθήνα.

<<Προσφορά στο Διαγωνισμό της 27^{ης} Μαΐου 2025, για την ανάθεση των εργασιών της συντήρησης Αλυκής Μεσολογγίου έτους 2025>>

και θα περιέχει υποχρεωτικά:

- Την **εγγυητική επιστολή** συμμετοχής του άρ. 5.1

- Τα λοιπά **δικαιολογητικά συμμετοχής** κατά την ίδια παράγραφο (αρ. 5) της διακήρυξης
- τα **αντίγραφα των αδειών** ικανότητας οδήγησης και χειρισμού μηχανημάτων έργων του προσωπικού που θ' απασχοληθεί στο έργο, σύμφωνα με την απαίτηση στελέχωσης του παραρτήματος **«Α»**, παράγραφος **A.2**. Εάν ο διαγωνιζόμενος πρόκειται να απασχολήσει προσωπικό πέραν της ελάχιστης απαίτησης στελέχωσης, όπως περιγράφεται στον πίνακα αυτό, θα πρέπει να προσκομίστούν άδειες ικανότητας και χειρισμού για όλο το προσωπικό που θ' απασχολήσει.
- **Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο**, με το **Τιμολόγιο Προσφοράς** για την εκτέλεση του έργου, το οποίο θα είναι σύμφωνα με το έντυπο του Παραρτήματος **«Β»** και θα συμπληρωθεί κατά με τα αναφερόμενα στην §6.4 που ακολουθεί.

6.4. Στο «**Τιμολόγιο Προσφοράς**» θα αναγράφεται **ολογράφως και αριθμητικώς** το ποσοστό εργολαβικού οφέλους, σύμφωνα με το έντυπο του Παραρτήματος **«Β»**. Σημειώνεται ότι **ως κριτήριο κατακύρωσης λαμβάνεται το ποσοστό εργολαβικού οφέλους, που αναφέρεται στο εκτιμώμενο κόστος του συνόλου του έργου**, το οποίο λογίζεται ως ενιαίο. Για το λόγο αυτό, επί ποινή απόρριψης της προσφοράς, δεν επιτρέπεται υποβολή προσφοράς για επί μέρους τμήματα του εργολαβικού αντικειμένου ή για χρόνο εκτέλεσης μεγαλύτερο αυτού που αναφέρεται στην παράγραφο **2** της παρούσας.

6.5. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους **εξήντα (60) ημέρες** από την επόμενη της διενέργειάς του διαγωνισμού. Προσφορά, που ορίζει μικρότερο χρόνο ισχύος, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

7. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ – ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΜΕΙΟΔΟΤΗ

7.1. Ο διαγωνισμός γίνεται με κριτήριο τη χαμηλότερη προσφορά.

7.2. Η Επιτροπή Διαγωνισμού προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των φακέλων των προσφορών, που υποβλήθηκαν εμπρόθεσμα και περιέχουν τα δικαιολογητικά και την οικονομική προσφορά σύμφωνα με τα άρθρα 5 & 6 της διακήρυξης, τα οποία μονογράφονται από όλα τα μέλη της Επιτροπής.

7.3. Η Επιτροπή συντάσσει πρακτικό αξιολογώντας τις προσφορές σύμφωνα με τη σειρά που αναγράφονται στο τιμολόγιο προσφοράς. Στο πρακτικό επίσης αναφέρεται κάθε αξιόλογο κατά την κρίση της επιτροπής στοιχείο. Στη συνέχεια η Επιτροπή προτείνει προς το Διοικητικό Συμβούλιο την κατακύρωση του έργου στον μειοδότη, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

7.4. Μειοδότης ανακηρύσσεται εκείνος, που προσφέρει τη μικρότερη τιμή εργολαβικού οφέλους, επί του εντύπου (τιμολογίου) του Παραρτήματος **«Β»**, εφόσον αυτή είναι εύλογη και το συνολικό κόστος βρίσκεται εντός του προϋπολογισμού του έργου. Ο υπολογισμός του εύλογου ή μη της προσφοράς γίνεται για όλους τους διαγωνιζόμενους στη βάση του κόστους διαχείρισης του έργου καθώς και εύλογου εργολαβικού κέρδους.

7.5. Μεταξύ δύο ή περισσότερων ίσων μειοδοτικών προσφορών, η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει οποιονδήποτε από τους μειοδότες και να αναθέσει σε αυτόν την εκτέλεση του έργου.

7.6. Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού ή αντίστοιχα την απόρριψη της εισήγησης της Επιτροπής Διαγωνισμού και την επανάληψη του διαγωνισμού είναι το Διοικητικό Συμβούλιο (ΔΣ) της Εταιρείας. Κατά συνέπεια, ο διαγωνισμός ολοκληρώνεται μόνο με τη λήψη της σχετικής απόφασης του ΔΣ και την πρόσκληση στο μειοδότη προς υπογραφή σύμβασης.

7.7. Αντιρρήσεις κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής εργολάβου σε αυτόν, γίνονται δεκτές και εξετάζονται, μόνον εφ' όσον απευθύνονται στον Πρόεδρο της Επιτροπής και κατατεθούν σ' αυτόν, μέχρι την επόμενη εργάσιμη ημέρα από την ημερομηνία διενέργειάς του.

8. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

8.1. Η **Α.Ε. ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ**, μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού, με απόφαση του Διοικητικού της Συμβουλίου, θα ειδοποιήσει εγγράφως τον μειοδότη ή τους μειοδότες, που αναδείχθηκαν και θα τους προσκαλέσει να καταθέσουν στα γραφεία της, μέσα σε πέντε (5) ημέρες από την έγγραφη ειδοποίηση, την εγγύηση καλής εκτέλεσης, ίσης προς το 5% της προσφοράς τους, καθώς και τα απαραίτητα νομιμοποιητικά έγγραφα για την κατάρτιση και υπογραφή της σύμβασης.

8.2. Στην περίπτωση, που ο μειοδότης δεν καταθέσει την εγγύηση καλής εκτέλεσης ή δεν προσέλθει προς υπογραφή της σύμβασης –το αργότερο- εντός πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση, η εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό θα καταπέσει αυτοδικαίως υπέρ της **«ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»**, ως ποινική ρήτρα, ανεξάρτητα από τις λοιπές επιπλέον ευθύνες του και η **«ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»**, εξ αιτίας της υπαναχώρησής του, που θα προέρχεται, είτε από τη διαφορά της τιμής της προσφοράς του και της τιμής προσφοράς του επόμενου μειοδότη, είτε από τη διαφορά που τυχόν θα προκύψει από την τιμή προσφοράς του νέου μειοδότη κατά την επανάληψη του διαγωνισμού, είτε από την καθυστέρηση που θα προκύψει από την επανάληψη του διαγωνισμού.

9. ΤΕΛΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

9.1. Η συμμετοχή στο διαγωνισμό συνεπάγεται πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή εκ μέρους του διαγωνιζομένου των όρων της παρούσας Προκήρυξης και των παραρτημάτων της.

9.2. Η Εταιρεία μπορεί να τροποποιεί μονομερώς τους όρους της παρούσας Προκήρυξης καθώς και αυτούς του συμβατικού κειμένου που θα υπογραφεί και χωρίς καμία ευθύνη με βάση το νόμο κατά την απόλυτη κρίση της και ιδίως σε περίπτωση αλλαγής των οικονομικών όρων και συνθηκών.

9.3. Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα να αποφασίσει, για οποιοδήποτε λόγο, την ματαίωση ή μη κατακύρωση ή την επανάληψη του διαγωνισμού, με τους ίδιους ή τροποποιημένους όρους, κατά την κρίση της, χωρίς η απόφαση να δημιουργεί κανένα δικαίωμα αποζημίωσης για τους συμμετέχοντες.

9.4. Κάθε διαφορά, που θα προκύψει από την παρούσα Προκήρυξη και τη σύμβαση, που θα υπογραφεί μεταξύ της εταιρείας **«ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ Α.Ε.»** και του αναδόχου, υπάγεται στην αρμοδιότητα των Δικαστηρίων της Αθήνας.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2025

Αντώνιος Δουμάνογλου
Διευθύνων Σύμβουλος

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ:

«Α» ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

«Β» ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

«Γ» ΕΝΤΥΠΑ ΔΗΛΩΣΕΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»

A1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά στη συντήρηση υφισταμένου δικτύου μονίμων έργων, Η/Μ εξοπλισμού, εδαφοτεχνικής υποδομής και διακίνησης αλμών, εν όψει της συγκομιδής άλατος **Αλυκής Μεσολογγίου** έτους 2024 και περιλαμβάνει τα επί μέρους αντικείμενα εργασιών που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα :

ΕΡΓΟ
Συντήρηση Μηχανήματος Συγκομιδής 1. Συντήρηση Μηχανής 2. Συντήρηση Υδραυλικού Κυκλώματος 3. Συντήρηση Ηλεκτρικού Κυκλώματος 4. Συντήρηση Συστήματος Κίνησης 5. Συντήρηση Μεταφορική Ταινίας 6. Συντήρηση Μαχαιριού 7. Συντήρηση Σιδηράς Κατασκευής Αποσκωρίαση & Βαφή
Συντήρηση Μεταφορικών Ταινιών 1. Συντήρηση Μηχανών 2. Συντήρηση Υδραυλικού Κυκλώματος 3. Συντήρηση Ηλεκτρικού Κυκλώματος 4. Συντήρηση Μονάδων Κίνησης Ερπυστριών & Ιμάντα 5. Συντήρηση Ιμάντα 6. Συντήρηση Ερπυστριών 7. Έλεγχος – Αντικατάσταση Ραούλων 8. Συντήρηση Σιδηράς Κατασκευής Αποσκωρίαση & Βαφή
Συντήρηση Δραμόζας 1. Συντήρηση Μηχανής 2. Συντήρηση Υδραυλικού Κυκλώματος 3. Συντήρηση Ηλεκτρικού Κυκλώματος 4. Συντήρηση Συστήματος Κίνησης 5. Συντήρηση Μεταφορική Ταινίας 6. Συντήρηση Σιδηράς Κατασκευής Αποσκωρίαση & Βαφή
Συντήρηση Μονάδας Πλύσης 1. Έλεγχος – Συντήρηση Ηλεκτρικής Εγκατάστασης 2. Συντήρηση Αντλιών Μίγματος & Άλμης 3. Συντήρηση Δονητικού Τροφοδότη Μεταφορικών Ταινιών & Αποθέτη 4. Συντήρηση Κάδου Μίγματος 5. Συντήρηση Φυγοκέντρου, Στατικών Κοσκίνων & Διανομέα Μίγματος 6. Συντήρηση Σιδηράς Κατασκευής Αποσκωρίαση & Βαφή 7. Συντήρηση Κοχλία, Συρμάτινης Ταινίας
Συντήρηση εδαφοτεχνικής υποδομής – διακίνηση αλμών 1. Συντήρηση Αναχωμάτων και Καναλιών, Θερμαστρών και Αλοπηγίων 2. Συντήρηση Υδροθυρίδων – Τεχνικών Διακίνησης Αλμών 3. Εργασίες Διακίνησης Αλμών

A.2. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΤΕΛΕΧΩΣΗΣ

Το έργο θα εκτελεστεί καθ' όλη τη διάρκειά του σε μία (1) βάρδια εργασίας, από το προσωπικό που θα διαθέσει προς το σκοπό αυτό ο εργολάβος. Οι ελάχιστες απαιτήσεις στελέχωσης για την υποβολή προσφοράς είναι για:

ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΣΤΕΛΕΧΩΣΗΣ:

1. Ένα (1) Πρακτικό Μηχανικό
2. Ένα (1) Βοηθό Συντηρητή Μηχανημάτων
3. Δύο (2) Βοηθούς Μηχανοτεχνίτη
4. Ένα (1) αδειούχο Ηλεκτροτεχνίτη
5. Δύο (2) Ηλεκτροσυγκολλητές
6. Δεκατρείς (13) εργατοτεχνίτες, με την ακόλουθη κατά προτίμηση εμπειρία:
 - Τρείς (3) Βοηθοί Εμπειροτέχνη Εργοδηγού Διακίνησης Αλμύων
 - Δύο (2) Χειριστές Συστήματος Αποκομιδής Μηχ. Συγκομιδής Αλατιού
 - Οκτώ (8) Συντηρητές Μηχανολογικού Εξοπλισμού

ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ: είκοσι (20)

A.3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Το έργο θα εκτελεστεί με τον υπάρχοντα εξοπλισμό της αλυκής, στην κατάσταση στην οποία βρίσκεται και **με την επίβλεψη του αρμόδιου/ων προστηθέντα/ων του Εργοδότη**, ο οποίος θα οριστεί ως επιβλέπων του έργου. Η υποβολή προσφοράς προϋποθέτει ότι ο διαγωνιζόμενος γνωρίζει τις εγκαταστάσεις των αλυκών, το χειρισμό του εξοπλισμού και τα ανθρώπινα μέσα που απαιτούνται. Σε περίπτωση που η γνώση αυτή δεν υπάρχει, οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να ζητήσουν επίσκεψη στους χώρους εκτέλεσης προκειμένου να διαμορφώσουν άποψη και να καταρτίσουν ανάλογα την προσφορά τους.
2. Ο Εργολάβος οφείλει και αναλαμβάνει να διαθέσει κατ' ελάχιστον το προσωπικό που απαιτείται για την εκτέλεση του έργου από την ημερομηνία έναρξης των εργασιών που θα οριστεί στη σύμβαση και μέχρι την ολοκλήρωσή τους.
3. Μέσα σε δέκα (10) ημέρες μετά την υπογραφή σύμβασης και τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών, προθεσμίες που δύναται να συντμηθούν, η Εταιρεία θα διαθέσει στον Εργολάβο:
 - κατάσταση του διατιθέμενου κύριου εξοπλισμού προς συντήρηση, σχέδια γενικής διάταξης της εδαφοτεχνικής υποδομής και λοιπών εγκαταστάσεων συγκομιδής και πλύσης της αλυκής Μεσολογίου.
 - τον απαραίτητο εξοπλισμό των αλυκών στον εργολάβο για την εκτέλεση του έργου.

Η συντήρηση του Εξοπλισμού καθ' όλο το χρόνο εκτέλεσης του έργου, αποτελεί ευθύνη του Εργολάβου. Ο εφοδιασμός με αναλώσιμα, ανταλλακτικά, υλικά, λιπαντικά, ηλεκτρική ενέργεια και γλυκό νερό, αποτελούν υποχρέωση του Εργοδότη και θα παρέχονται, μετά από αίτημα του Εργολάβου. Η ανάγκη απόκτησης και χρήσης αυτών εγκρίνεται εκ των προτέρων από τον επιβλέποντα εκ μέρους του Εργοδότη το έργο. Καμία δαπάνη δεν θα καταβάλλεται αν δεν τηρηθεί η διαδικασία αυτή.

4. Ο Εργολάβος, μέχρι και πέντε (5) ημέρες πριν από την ανάληψη εργασίας, υποχρεούται:
 - να ορίσει επί τόπου μηχανικό για την εκτέλεση του έργου, ο οποίος θα δέχεται τις οδηγίες και τις υποδείξεις του Εργοδότη

- να υποβάλλει στον Εργοδότη κατάσταση με το προσωπικό, ανά ειδικότητα, που θα επιλέξει για την εκτέλεση του έργου.

Ο επιβλέπων μηχανικός του Εργοδότη εγκρίνει την υποβληθείσα κατάσταση προσωπικού από τον εργολάβο και ορίζει την απαιτούμενη διάρκεια απασχόλησης ανά εργαζόμενο. Με την έγκριση της κατάστασης αυτής ο Εργολάβος υποχρεούται να προβεί άμεσα και πριν την έναρξη των εργασιών στην πρόσληψη του προσωπικού με την διάρκεια σύμβασης που θα έχει ορίσει ο Εργοδότης.

Σημειώνεται ότι είναι δυνατόν να υπάρξουν αυξομειώσεις του απασχολούμενου προσωπικού, ανάλογα με τις ανάγκες του υπό εκτέλεση έργου και σχετική έγκριση του επιβλέποντα μηχανικού του Εργοδότη.

5. Ο Εργολάβος βαρύνεται με τη δαπάνη αμοιβής του προσωπικού που θα χρησιμοποιήσει, την ασφαλιστική κάλυψη και τις πάσης φύσεως εισφορές και κρατήσεις που το αφορούν, εκτός αν αναφέρεται άλλως στην παρούσα ή τη σύμβαση που θα καταρτισθεί και έχει υποχρέωση ν' αντικαταστήσει οποτεδήποτε το προσωπικό, με εκείνο που θα του υποδειχθεί ως κατάλληλο. Οι προβλέψεις του παρόντος εφαρμόζονται ανάλογα για κάθε νέα πρόσληψη.

6. Το προσωπικό πρέπει να είναι έμπειρο και κατάλληλο για εργασίες συντήρησης Η/Μ εξοπλισμού σε περιβάλλον αλυκής.

Ο Εργολάβος και οι προστηθέντες του οφείλουν να συμμορφώνονται στις οδηγίες του Εργοδότη και του επιβλέποντα εκ μέρους του το έργο. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης θα διακόπτονται οι εργασίες σε βάρος του εργολάβου.

7. **Η πληρωμή του Εργολάβου** θα γίνεται με βάση:

- το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού που απασχολείται για την εκτέλεση του έργου, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των μικτών αποδοχών και εργοδοτικών εισφορών για την χρονική περίοδο αναφοράς, πλέον του εργολαβικού οφέλους όπως αυτό ορίζεται στην οικονομική προσφορά του καθώς επίσης και
- του αντίστοιχου συνολικού κόστους Επιδομάτων Αδείας, Δώρου Χριστουγέννων και Αποζημίωσης Αδείας για το εν λόγω προσωπικό, πλέον του ποσοστού εργολαβικού οφέλους, όπως αυτό ορίζεται στην οικονομική προσφορά του εργολάβου.

Η δεδουλευμένη ημέρα εργασίας προκύπτει ανά ημέρα από βεβαίωση του επιβλέποντα εκ μέρους του Εργοδότη, ότι το έργο εκτελέστηκε προσηκόντως και οι ώρες απασχόλησης διανύθηκαν εντός του αντικειμένου του δημοπρατούμενου έργου.

Χρόνος απασχόλησης λογίζεται αποκλειστικά ο χρόνος εκτέλεσης εργασιών που προβλέπει η παρούσα και η σύμβαση που θα υπογραφεί. Σε περίπτωση αδικαιολόγητης ή από ανωτέρα βία ή άλλο έκτακτο περιστατικό διακοπής ή καθυστέρησης των εργασιών, ο χρόνος καθυστέρησης δεν υπολογίζεται στην αμοιβή του Εργολάβου.

Το ημερομίσθιο ή ο μισθός των προσληφθέντων υπαλλήλων θα ορίζονται σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία ανά ειδικότητα, εμπειρία και προσωπικά στοιχεία των προσληφθέντων υπαλλήλων. Ο επιβλέπων μηχανικός του Εργοδότη εγκρίνει την ορισθείσα από τον εργολάβο, κατάσταση ημερομισθίων ή μισθών του προσωπικού.

8. Σε περίπτωση υπέρμετρης καθυστέρησης και λόγω της ανάγκης ακριβόχρονης εκτέλεσης του έργου, η Εταιρεία δικαιούται να κηρύξει τον εργολάβο έκπτωτο και να παρακρατήσει ως ποινική ρήτρα κάθε μη καταβληθείσα δεδουλευμένη αμοιβή του εργολάβου. Υπέρμετρη λογίζεται η καθυστέρηση εκτέλεσης εργασιών που περιλαμβάνονται στο συμβατικό αντικείμενο, με υπαιτιότητα του Εργολάβου, επί

τρεις (3) συνεχόμενες εργάσιμες ημέρες.

9. Με την ολοκλήρωση της σύμβασης, ο Εργολάβος οφείλει να παραδώσει τα μηχανήματα και τον εξοπλισμό του Εργοδότη απολύτως συντηρημένα και την εδαφοτεχνική ή άλλη υποδομή σε κατάσταση κατάλληλη για την έναρξη της παραγωγικής περιόδου.
10. Ο Εργοδότης διατηρεί το δικαίωμα και μετά την υπογραφή της σύμβασης να ζητήσει, με μονομερή δήλωση, τη ματαίωση του συμβατικού αντικειμένου σε μία ή περισσότερες αλυκές, αν κατά την απόλυτη και ελεύθερη χρήση του, για οικονομικούς, τεχνικούς ή άλλους λόγους, δεν είναι εφικτή ή οικονομικά συμφέρουσα η πραγματοποίηση εν όλω ή εν μέρει, έργου της Συντήρησης του Η/Μ εξοπλισμού. Στην περίπτωση αυτή η σύμβαση λύεται αζημίως.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΡΓΟ: **ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΛΥΚΗΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025**

Τόπος, Ημερομηνία & Ώρα Διεξαγωγής Διαγωνισμού:	Υ/Κ Αθηνών της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ ΑΕ» Ασκληπιοίου 1, 4ος Όροφος 10679 Αθήνα 27η Μαΐου 2025 11:00 π.μ.
--	---

Περιγραφή έργου	ΤΙΜΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ			
	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟΥ ΟΦΕΛΟΥΣ*		ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ** (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ*** Αριθμητικά (€)
	Αριθμητικά (%)	Ολογράφως (%)		
Εργασίες Συντήρησης Αλυκής Μεσολογγίου έτους 2025			65.000,00	

* Το **Εργολαβικό Όφελος** υπολογίζεται ως ποσοστό επί του εκτιμώμενου κόστους του έργου και περιλαμβάνει τις δαπάνες διαχείρισης του έργου καθώς και το εργολαβικό κέρδος.

** Το **Εκτιμώμενο Κόστος** του έργου περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών μισθοδοσίας του προσλαμβανόμενου προσωπικού δηλαδή τις Μικτές Αποδοχές, τις Εργοδοτικές Εισφορές, το Επίδομα Αδείας, το Δώρο Χριστουγέννων και την Αποζημίωση Αδείας των εργαζομένων, (με την στελέχωση του Παραρτήματος «Α»), για το σύνολο του χρόνου απασχόλησής των.

*** Το **Συνολικό Κόστος** του έργου υπολογίζεται από το άθροισμα του εργολαβικού οφέλους (ως ποσοστού επί του εκτιμώμενου κόστους) και του εκτιμώμενου κόστους.

- Οι αναφερόμενες τιμές κόστους δεν περιλαμβάνουν ΦΠΑ.
- Το ποσοστό εργολαβικού οφέλους αναγράφεται **αριθμητικά και ολογράφως**, είναι καθορισμένο και σταθερό και **δεν υπόκειται σε καμιά μεταβολή**, για οποιοδήποτε λόγο, μέχρι την ολοκλήρωση της σύμβασης ή την παράτασή της.

(Ημερομηνία).....2025

(υπογραφή – σφραγίδα)

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»**(ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ)****ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ ΑΕ (ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΛΥΚΗΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025)								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

(α) διαθέτω πενταετή επαγγελματική εμπειρία στην εκτέλεση εργολαβιών τεχνικών έργων παρόμοιων με το δημοπρατούμενο (β) δεν έχω πτωχεύσει ή έχει εκκινήσει εναντίον μου διαδικασία πτώχευσης, δεν έχω τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση, κοινή ή ειδική εκκαθάριση ούτε τελώ σε αποκλεισμό από δημόσιους διαγωνισμούς (γ) δεν έχω καταδικασθεί για κάποιο αδίκημα σχετικά με την επαγγελματική μου δραστηριότητα και (δ) αναλαμβάνω την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών που αποδεικνύουν τα παραπάνω εφόσον ζητηθούν από την Εταιρεία είτε πριν είτε μετά την ανάδειξη μειοδότη.

Ημερομηνία:202.....

Ο – Η Δηλών/ούσα

(Υπογραφή)
)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

(ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :	ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΑΛΥΚΕΣ ΑΕ (ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΛΥΚΗΣ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025)								
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ως νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας με την επωνυμία
..... ότι:

(α) είμαι ο νόμιμος εκπρόσωπος της Εταιρείας που εκπροσωπώ, δεσμεύω αυτή με μόνη την υπογραφή μου και τα νομιμοποιητικά στοιχεία και στοιχεία εκπροσώπησης που αναφέρονται στα προσκομιζόμενα έγγραφα είναι ακριβή και αμετάβλητα το χρόνο υποβολής της προσφοράς (β) το νομικό πρόσωπο που εκπροσωπώ έχει τουλάχιστον πενταετή επαγγελματική εμπειρία στην εκτέλεση παρόμοιων έργων ή στελεχώνεται από μηχανικούς που καλύπτουν τις προϋποθέσεις εκτέλεσης αυτών (γ) το νομικό πρόσωπο, που εκπροσωπώ δεν έχει πτωχεύσει ή έχει εκκινήσει εναντίον του διαδικασία πτώχευσης, δεν έχει λυθεί ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση, κοινή ή ειδική εκκαθάριση ούτε τελεί σε αποκλεισμό από δημόσιους διαγωνισμούς (δ) δεν έχω καταδικασθεί για κάποιο ποινικό αδίκημα σχετικά με την επαγγελματική μου δραστηριότητα και (ε) αναλαμβάνω την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών, που αποδεικνύουν τα παραπάνω εφόσον ζητηθούν από την Εταιρεία είτε πριν είτε μετά την ανάδειξη μειοδότη.

Ημερομηνία:202...

Ο – Η Δηλών/ούσα

(Υπογραφή)

- (1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.
- (2) Αναγράφεται ολογράφως.
- (3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.
- (4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.